

Proyectos de Infraestructura

*En Asociaciones Público Privadas,
Proyectos en Activos Y Obras por
Impuestos*

Perú

Novedades

1

PROINVERSIÓN ANUNCIÓ LANZAMIENTO DE 18 PROYECTOS DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA

Proinversión anunció el lanzamiento de 18 proyectos de Transmisión Eléctrica del Sistema Eléctrico Interconectado Nacional (SEIN), que serán adjudicados y ejecutados a través de la modalidad de Asociaciones Público Privadas, con una inversión estimada en USD 930 millones; donde 2 proyectos, corresponden al Plan 2023-2032, y los otros 16 proyectos, al Plan de Transmisión 2025-2034.

Se estima que los 18 proyectos sean adjudicados en el año 2026, conforme a lo siguiente: Grupo 1, incluye 4 líneas de transmisión por una inversión de USD 231 millones, que beneficiará a los departamentos de Piura, Lambayeque, Junín y Ayacucho; el Grupo 2 que incluye 4 proyectos de transmisión eléctrica con una inversión de USD 444 millones, que beneficiará a Cusco, Puno, Madre de Dios, Lima e Ica; Grupo 3, que incluye 5 líneas de transmisión en las regiones de La Libertad, Piura, Lima y Junín, con una inversión de USD 137 millones; y, el Grupo 4, que incluye otras 5 líneas de transmisión, por USD 122 millones, en los departamentos de San Martín, Junín, Ucayali, Ica y Tacna.

2

RETRASO PARA DESPEGUE DEL 5G EN PERÚ

A través de la Resolución Ministerial N.º 591-2025-MTC/01.03, publicada en la edición extraordinaria del Diario Oficial El Peruano el 28 de agosto de 2025, se aprobó la modificación del Cronograma para la Conducción del Mecanismo Especial de Asignación y Acondicionamiento en la Banda de Frecuencia 3.5 GHz (Convocatoria N° 001-2025-MTC/27) para la prestación de servicios públicos de telecomunicaciones mediante tecnología de quinta generación (5G) o superior. De esa manera, la realización de subasta (presentación de sobres para COIs por espectro y/o COIs adicionales) y suscripción del acta con resultados de la subasta, se llevará a cabo hasta el 12 de septiembre de 2025.

3

SE SUSCRIBIÓ EL CONTRATO PARA EL ESTUDIO DE LA ACTUALIZACIÓN DE LA INGENIERÍA Y COSTOS DEL PROYECTO CHAVIMOCHIC

El 4 de septiembre de 2025, Proinversión suscribió el Contrato para el Estudio de Actualización de la Ingeniería y Costos de las Obras Hidráulicas Mayores del Proyecto Chavimochic, con la finalidad de realizar el soporte de la estructuración del nuevo proceso de concesión para dichas obras, el cual implica una inversión de más de USD 500 millones, a través de las cuales se logrará la irrigación de más de 63 000 nuevas hectáreas y mejoramiento de otras 48 000 hectáreas.

4

ADJUDICARON PROYECTO LONGITUDINAL DE LA SIERRA TRAMO 4

Se adjudicó el Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en concesión del Proyecto “Carretera Longitudinal de la Sierra Tramo 4: Huancayo – Izcuchaca – Mayocc – Ayacucho / Ayacucho - Andahuaylas – Puente Sahuinto / D.V. Pisco – Huaytará – Ayacucho” al Postor Concesionaria Vial del Centro, conformado por Construcción y Administración S.A. e Hidalgo e Hidalgo S.A., con una inversión de más de USD 1582 millones con un beneficio a más de 1.6 millones de personas. Este proyecto busca conectar las regiones de Junín, Huancavelica, Ica, Ayacucho y Apurímac.

5

ADJUDICARON PROYECTO HOSPITAL DE EMERGENCIAS VILLA EL SALVADOR (HEVES)

Se adjudicó el Concurso de Proyectos Integrales “Contrato Operación y Mantenimiento del Hospital de Emergencias Villa El Salvador” al Postor Ortiz Construcciones y Proyectos S.A. Sucursal del Perú, con una inversión de más de S/ 284 millones, bajo una gestión de los servicios de “bata gris”

6

(limpieza, alimentación, lavandería, vigilancia, mantenimiento de infraestructura y equipos) que hará posible la rehabilitación, reposición de equipamiento y operación de los servicios no asistenciales del HEVES.

SE VIENE UN NUEVO TELEFÉRICO: ADJUDICARON CONSULTORÍA DE ESTUDIOS TÉCNICOS PARA TELEFÉRICO HUASCARÁN EN ANCASH

En el marco de una transformación turística en Ancash, en septiembre de 2025 se iniciarán los estudios técnicos para el Proyecto “Creación de los Servicios Turísticos Públicos en Recursos turísticos en accesibilidad por cable teleférico y espacio de esparcimiento cultural de la ciudad de Yungay” (Teleférico del Huascarán), por medio del cual se pretende impulsar el turismo en el nevado más alto del Perú. El Proyecto tendrá una inversión entre USD 20 a 30 millones. Los referidos estudios se encontrarán a cargo de la empresa JS Consultores Empresariales S.A.C.

7

ADJUDICARON PROYECTO DE MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA EN UCAYALI VÍA OBRAS POR IMPUESTOS

Se adjudicó el Proyecto “Mejoramiento del Servicio de Educación Primaria y Servicio de Educación Secundaria en I.E. 65263, I.E. Francisco Odicio Román del centro poblado Pucallpa, distrito de Calleria, provincia de Coronel Portillo (Ucayali)”, con un monto de inversión de S/ 10,821,066, por medio del cual se brindará una mejor infraestructura en materia de educación primaria y secundaria en el centro poblado de Pucallpa, a más de 700 estudiantes.

8

SECTORES CON MÁS INVERSIÓN EN OBRAS POR IMPUESTOS

Entre enero y agosto de 2025, los sectores en los que más se han invertido bajo el mecanismo de Obras por Impuestos son: (i) Transportes, con más de S/ 601 millones para impulsar la modernización de vías que mejoran la conectividad, siendo relevante el proyecto de Movilidad Urbana en Diego Ferré, Lambayeque con una inversión estimada de S/ 73 millones; (ii) Salud, con más de S/ 445 millones para infraestructura y atención sanitaria de calidad, destacándose el Hospital de Azángaro, Puno con un valor de S/ 237 millones; (iii) Educación, con más de S/ 379 millones para infraestructura educativa renovada y segura para niños y adolescentes, donde se encuentra I.E. Antonio Raimondi, La Libertad valorizado en S/ 54 millones; y, (iv) Seguridad, con más de S/ 300 millones para comisarías y equipamiento que fortalezcan la seguridad ciudadana, donde se destaca el local de Seguridad Ciudadana en Majes, Arequipa.

9

APUESTA POR LAS OBRAS POR IMPUESTOS EN PUNO

Proinversión viene impulsando la promoción de 49 proyectos e inversiones del Gobierno Regional, Municipales Provinciales y Distritales y en Universidades Públicas del Departamento de Puno por más de S/ 574.1 millones a través del mecanismo de Obras por Impuestos. De los 49 proyectos, 11 corresponden al sector educación, 7 de cultura y deporte, 3 de saneamiento, 2 de salud, 9 de planeamiento, gestión y reserva de contingencia, 3 agropecuarios, 8 de transportes, 2 en ambiente, 2 de vivienda y desarrollo urbano y 2 de orden público y seguridad. La cartera de proyectos se presentó en el evento “Obras por Impuestos: Municipios que Transforman Cartera Oxl Puno 2025”, organizado por Proinversión en la Universidad Nacional del Altiplano de Puno.

10

MÁS DE 40 OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN PARA PROYECTOS EN ACTIVOS

La Cuarta Edición del Evento “Oportunidades de Inversión en Proyectos en Activos”, llevada a cabo el 5 de septiembre de 2025, mostró más de 40 oportunidades de inversión en predios e inmuebles. En esta edición participaron las Fuerzas Armadas del Perú, el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, Ministerio de la Producción, Petroperú, el Instituto Peruano del Deporte y la Sociedad de Beneficencia de Lima, quienes tuvieron la oportunidad de exponer sus predios y activos disponibles.

PROYECTOS NORMATIVOS RELEVANTES EN EL DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

Por un lado, el 20 de agosto de 2025 se aprobó por insistencia en el Congreso de la República, el texto sustitutorio de la Comisión de Economía de la “Ley que regula la Promoción de la Inversión Privada mediante Asociaciones Público Privadas y Proyectos en Activos”. Esta modificación resulta relevante a efectos del desarrollo de los proyectos bajo el mecanismo de Asociaciones Público Privadas y será objeto de análisis por parte de nuestra firma una vez que sea publicada.

Por otro lado, el 22 de agosto de 2025 pasó a Comisión de Economía, Banca, Finanzas e Inteligencia Financiera, la Autógrafa Observada por la Presidenta de la República a la “Ley que modifica la Ley 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, a fin de ampliar el desarrollo del mecanismo de obras por impuestos”. Esta propuesta de modificación normativa tendrá influencia en los proyectos de infraestructura y servicios públicos que se desarrollen bajo el mecanismo de Obras por Impuestos y será objeto de análisis por parte de nuestra firma una vez que sea publicada.

Finalmente, la Segunda Disposición Complementaria Final del Proyecto de Ley de Endeudamiento del Sector Público para el año 2026, propone autorizar a PROINVERSION a utilizar esquemas híbridos de inversión que combinen las modalidades de Contratos de Gobierno a Gobierno y Asociaciones Público Privadas para el diseño, formulación, financiamiento, despliegue, operación y mantenimiento de proyectos de inversión de alta complejidad, con altos niveles de inversión y/o financiamiento que involucren multisectoriales o la combinación de más de una de dichas características.

Fase de Transacción

Electricidad

“NUEVA SUBESTACIÓN PALCA 220 KV, LT 220 KV PALCA-LA PASCANA, AMPLIACIONES Y SUBESTACIONES ASOCIADAS (AREQUIPA) (PROYECTO ITC)”, “ENLACE 220 KV PLANICIE – INDUSTRIALES, AMPLIACIÓN A 3ER CIRCUITO. (PROYECTO ITC)”, “ENLACE 138 KV ABANCAY NUEVA – ANDAHUAYLAS, AMPLIACIONES Y SUBESTACIONES ASOCIADAS (PROYECTO ITC)” Y “ENLACE 138 KV DERIVACIÓN SAN RAFAEL- ANANEA, AMPLIACIONES Y SUBESTACIONES ASOCIADAS (PROYECTO ITC)”

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 168.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

Nueva Subestación Palca 220 kV, LT 220 kV Palca-La Pascana, ampliaciones y Subestaciones asociadas (Arequipa) (Proyecto ITC)”, “Enlace 220 kV Planicie – Industriales, ampliación a 3er circuito. (Proyecto ITC)”, “Enlace 138 kV Abancay Nueva – Andahuaylas, ampliaciones y subestaciones asociadas (Proyecto ITC)” y “Enlace 138 kV Derivación San Rafael- Ananea, ampliaciones y subestaciones asociadas (Proyecto ITC)”.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#)

Buena Pro (estimada): III Trimestre 2025

Adjudicación (estimada): Diciembre 2025*
(*) Plazo estimado que puede ser ampliado

Adjudicación Directa (estimada)*: IV Trim 2025

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso.

Buena Pro (estimada)*: III Trim 2025

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso.

Adjudicación Directa (estimada)*: -

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso.

Agua Potable y Saneamiento

MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO- DISTRITO TAMBOPATA, PROVINCIA TAMBOPATA, DEPARTAMENTO MADRE DE DIOS

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 122 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Cofinanciada.

El Proyecto consiste en diseñar, financiar, construir, rehabilitar, ampliar, operar y mantener los sistemas de recolección, tratamiento y disposición final de las aguas residuales municipales en la ciudad de Puerto Maldonado, considerando para ello la construcción de 1 PTAR con caudal promedio diario (Qpd) de 400 L/s, así como el monitoreo y control de los VMA.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#)

PROYECTO OBRAS DE CABECERA Y CONDUCCIÓN PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LIMA

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 486.26 Millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

El Proyecto ODCC es una iniciativa estatal autofinanciada en fase de estructuración, orientada a ampliar la disponibilidad de agua potable en Lima Metropolitana. Su primera fase contempla una inversión estimada de USD 480 millones y beneficiará a 1.5 millones de habitantes en distritos como Pachacámac (Manchay), Cieneguilla, Ate, Santa Anita y La Molina. Esta etapa incluye el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de la Planta de Tratamiento Huachipa II (2 etapas de 2.5 m³/s), el Ramal Sur hasta Manchay con 5 reservorios, así como la operación de la Bocatoma Huachipa y la Planta Huachipa I. La convocatoria inició en julio de 2025.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#)

Inmuebles

OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE CONVENCIONES DE LIMA

OPEX: US\$ 88.26 millones

Modalidad: Iniciativa Estatal Cofinanciada.

Operación, Explotación, Conservación y Mantenimiento integral del Centro de Convenciones de Lima. Actualmente, PROINVERSION viene preparando los documentos del proceso.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

PARQUE INDUSTRIAL DE ANCÓN

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 1214.26 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

Espacio moderno destinado a empresas industriales de diversa escala, que operará bajo estándares internacionales, y se constituirá como el nuevo polo de desarrollo industrial de la zona norte de Lima, y un referente de innovación, modernidad, tecnología, sostenibilidad, emprendimiento y desarrollo.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

PROGRAMA INTEGRAL DE VIVIENDA DE SANTA MARÍA

Monto de Inversión (sin IGV): No definido.

Modalidad: Iniciativa Privada Autofinanciada.

El Proyecto contenido en la IPA comprende la ejecución de 1,101 unidades habitacionales enmarcadas en el programa MIVIVIENDA. Se desarrollará sobre un terreno de propiedad del Estado ubicado a la altura del KM.42 de la Panamericana Norte, entre Ancón y Santa Rosa, sobre un área de

108 278,22 m2. A la fecha se encuentra en proceso la determinación del precio del terreno, que fue objetado por el Proponente y será determinado por dos peritos que emitirán un informe por orden judicial.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Irrigación y Tierras

SUBASTA DE TIERRA DE USO NO AGRÍCOLA DEL PROYECTO CHAVIMOCHIC

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 102.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

Proyecto Especial Chavimochic reservó terrenos destinados a complementar la planificación rural del territorio con actividades comerciales, turísticas, industriales y residenciales, entre otras. Todos los terrenos, convocados a subasta, están debidamente delimitados; el relieve es plano; el clima es propio de la costa norte, caracterizado por condiciones cálidas y secas.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Mercado de Capitales

VENTA DE ACCIONES DE LA EMPRESA AGROINDUSTRIAL POMALCA S.A.A. (REMANENTE)

Monto de Inversión (sin IGV): No especificado

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

Venta de 11'447,212 de acciones remanentes de la Empresa Agroindustrial Pomalca S.A.A., equivalente al 3.63% del capital social de la empresa. Precio base de S/.0.50 por acción, aprobado el año 2012 por el CD, es superior al precio de venta en el mercado bursátil de los últimos seis (6) años, el mismo que ha venido oscilando entre los S/. 0.12 y 0.22 por acción. El precio de las 30 últimas transacciones, al mes de octubre 2018, ha sido de S/.0.10 por acción. Se ha solicitado al Comité Pro Social, su aprobación para la venta bajo el mecanismo de negociación continua, a precios de mercado actual, tal como lo ha venido recomendando el Agente de Bolsa, la SAB Cartisa.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Salud

GESTIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO- SAN BORJA

Monto de Inversión (sin IGV): S/ 3,869.98 Millones

Modalidad: Iniciativa Estatal Cofinanciada.

El proyecto consiste en la gestión integral de la operación y mantenimiento de la infraestructura y equipamiento del Instituto Nacional de Salud del Niño de San Borja, así como la prestación de otros servicios bata gris y dos servicios bata verde:

-Bata gris: Servicio de alimentación, Servicio de gestión de ropería y lavandería, Servicio de aseo, limpieza y manejo de vectores, Servicio de vigilancia y seguridad integral, Servicio de gestión integral y manejo de residuos sólidos, Sistema Informático de Gestión de Incidencias (SIGI)

-Bata verde: Servicio de esterilización y Servicio de patología clínica

En los 2 primeros años, de los 17 previstos como plazo del contrato, incluye actividades de puesta a punto de la infraestructura y equipamiento del Instituto.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Buena Pro (estimada)*: Por definir

Buena Pro (estimada)*: Por definir

Buena Pro (estimada): I Trimestre 2026.

Buena Pro (estimada): IV
Trimestre 2025

Turismo y Cultura

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO CHOQUEQUIRAO

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 260.90 Millones

Modalidad: Iniciativa Estatal Cofinanciada.

El proyecto tiene como objetivo principal mejorar la provisión de servicios turísticos públicos en el Monumento Arqueológico Choquequirao (MACH), mediante la implementación de un sistema de transporte por cable que facilite el acceso y mejore la experiencia turística en el sitio. Esta iniciativa busca superar las actuales limitaciones de acceso que restringen las visitas al parque arqueológico, lo que representa una oportunidad desaprovechada para potenciar un recurso turístico valioso que podría enriquecer y consolidar la oferta turística tanto a nivel regional como nacional. El proyecto contempla la construcción de un sistema de teleférico dividido en dos tramos en la Zona Norte y un tramo en la Zona Sur, con el fin de mejorar el acceso turístico al Monumento Arqueológico Choquequirao.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Fase de Estructuración

Adjudicación Directa (estimada)*:
I Trim 2026.

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso.

Adjudicación Directa (estimada)*:
I Trim 2026.

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso

Agua Potable y Saneamiento

AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE RECOLECCIÓN, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE AGUAS RESIDUALES DE LAS LOCALIDADES DE HUANCAYO, EL TAMBO, CHILCA, HUAYUCACHI, HUANCÁN, HUACRAPUQUIO Y VIQUES, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 229.00 Millones

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada

El Proyecto comprende la construcción de una planta de tratamiento para las aguas residuales (PTAR), colectores primarios y secundarios y 8 estaciones de bombeo de aguas residuales (EBAR) y sus respectivas líneas de impulsión.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA DISPOSICIÓN FINAL O REÚSO DE LA CIUDAD DE CAJAMARCA

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 283 millones.

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada.

Incluye el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de una planta de 592 l/s en promedio, así como de 18 km de colectores y un emisario de 1.5 km hacia el río Cajamarquino. Beneficiará a Cajamarca, y a tres localidades del distrito de Baños del Inca (Tartar Grande, Bajo Otuzco y Cerrillo), mejorando salud, ambiente y calidad de vida para más de 365 mil personas. Con 26 años de concesión, es una inversión sostenible de alto impacto.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Adjudicación Directa (estimada)*:
I Trim 2026.

Adjudicación Directa (estimada)*:
I Trim 2026.

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por concurso

Buena Pro (estimada): IV
Trimestre 2025.

Buena Pro (estimada): IV
Trimestre 2025

Adjudicación Directa (estimada)*:
II Trim 2026.

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por concurso

TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA DISPOSICIÓN FINAL O REÚSO, PROVINCIA DE CUSCO

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 52 millones.

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada.

Ampliación de la capacidad de conducción primaria (interceptor) y tratamiento de aguas residuales de la infraestructura existente (PTAR San Jerónimo).

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

SERVICIO DE AGUA POTABLE MEDIANTE DESALACIÓN DE AGUA DE MAR EN EL ÁREA URBANA DE LA PROVINCIA DE ILO, MOQUEGUA

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 110.00 millones

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada

Contempla el mejoramiento y ampliación de la PTAP Pampa Inalámbrica, la construcción de una planta desaladora de agua de mar para el servicio de agua potable y el mejoramiento del sistema de producción de agua de fuente superficial.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

PROYECTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LAS CIUDADES DE TARAPOTO Y SAN JOSÉ DE SISA – REGIÓN DE SAN MARTÍN

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 143.11 millones

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada

Comprende el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de Interceptores, Estaciones de Bombeo, Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisor de descarga, para las ciudades de Tarapoto y San José de Sisa.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA DISPOSICIÓN FINAL O REUSO, PROVINCIAS DE TRUJILLO Y CHEPÉN, LA LIBERTAD, PERÚ

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 425.08 millones

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada

Comprende el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de Colectores Primarios de Alcantarillado, Estaciones de Bombeo de Desagüe, Líneas de impulsión, Emisores de Alcantarillado, Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisarios de Descarga para las ciudades de Trujillo y Chepén en el departamento de La Libertad.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Puertos y Vías Navegables

TERMINAL INTERNACIONAL DE CHIMBOTE

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 274.00 millones

Modalidad: Iniciativa Privada Autofinanciada

Diseño, financiamiento, ejecución de inversiones, conservación, explotación y transferencia de los bienes comprendidos como parte del proyecto del nuevo terminal portuario multipropósito en el Puerto de Chimbote.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Adjudicación Directa (estimada)*:
I Trim 2026.

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por concurso

Adjudicación Directa (estimada)*:
2025

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso

Adjudicación Directa (estimada)*:
II Trim 2026

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso

Adjudicación Directa (estimada)*:
IV Trim 2026

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso

Salud

NUEVO HOSPITAL MILITAR CENTRAL

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 442.00 millones

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada

Busca diseñar, construir, mantener y operar el Hospital Militar Central para que los miembros del Ejército Peruano cuenten con un hospital de última generación.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS EN ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DEL MINISTERIO DE SALUD EN LIMA METROPOLITANA

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 131.00 millones

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada

Iniciativa privada para proporcionar servicios de acondicionamiento, segregación, almacenamiento, transporte, tratamiento y eliminación de residuos sólidos para 387 establecimientos de salud del MINSA en Lima Metropolitana. Incluye construir, operar y mantener instalaciones para el tratamiento de los desechos sólidos biocontaminados y especiales.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 SULLANA

Monto de Inversión (sin IGV): No se define.

Modalidad: Iniciativa Estatal Cofinanciada

El proyecto se enfoca en la operación y mantenimiento del Hospital de Apoyo II-2 de Sullana, abarcando la reposición de equipos clínicos y no clínicos, así como la gestión de servicios de Bata Gris. Estos servicios incluyen ropería y lavandería, alimentación, seguridad y vigilancia, gestión integral de residuos sólidos, esterilización, y logística de insumos y mobiliario. Además, se ofrecerán servicios de Bata Verde, que comprenden laboratorio clínico, diagnóstico por imágenes y unidad renal. El operador del proyecto se encargará de la reposición de los equipos necesarios y la gestión de los servicios mencionados. ProInversión también supervisará la selección del operador en el marco del contrato de APP.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Educación

CONSTRUCCIÓN DE NUEVA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA COLEGIOS EN RIESGO DE LIMA METROPOLITANA

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 302.00 Millones

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada

Ejecutar la sustitución de la infraestructura educativa, el equipamiento, así como el mantenimiento de 13 colegios públicos en los distritos de Villa El Salvador y San Juan de Miraflores.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Adjudicación Directa (estimada)*:
IV Trim 2026

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso

Adjudicación Directa (estimada)*:
IV Trim 2026

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso

Adjudicación Directa (estimada)*:
IV Trimestre 2026

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso.

Adjudicación Directa (estimada)*:
IV Trimestre 2026

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso.

Adjudicación Directa (estimada)*:
IV Trimestre 2026

*En caso de presentarse terceros interesados, la buena pro se realiza por Concurso.

CONSTRUCCIÓN, IMPLEMENTACIÓN, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE CENTROS EDUCATIVOS PÚBLICOS EN VILLA MARÍA DEL TRIUNFO PERTENECIENTES A LA UGEL 01 LOCALIZADOS EN TERRENOS SANEADOS DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 70.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada.

Construcción, implementación, mantenimiento y operación de los servicios complementarios a la gestión educativa de 5 colegios públicos en riesgo en el distrito de Villa María del Triunfo.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

INTERVENCIÓN DE COLEGIOS EN RIESGO IDENTIFICADOS POR EL MINEDU EN ATE Y SAN JUAN DE LURIGANCHO

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 142.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada.

Construcción, equipamiento, operación de los servicios complementarios y el mantenimiento de infraestructura, mobiliario y equipamiento de 14 instituciones educativas que se encuentran en los distritos de Ate (5) y San Juan de Lurigancho (9).

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

INTERVENCIÓN DE COLEGIOS EN RIESGO IDENTIFICADOS POR EL MINEDU EN COMAS Y SAN MARTÍN DE PORRES

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 92.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada.

Ejecutar la sustitución de la infraestructura educativa, el equipamiento, así como el mantenimiento de 9 colegios públicos en los distritos de San Martín (4) y Comas (5).

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

REFORZAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE COLEGIOS DE CUSCO

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 60.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Privada Cofinanciada.

Ejecutar la sustitución de la infraestructura educativa, el equipamiento, así como el mantenimiento de 3 colegios públicos en los distritos de Cusco, Wanchaq y San Jerónimo.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Mercado de Capitales

MODERNIZACIÓN DE LA EMPRESA REGIONAL DEL SERVICIO PÚBLICO REGIONAL DE ELECTRICIDAD ELECTRO NOROESTE S.A.

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 732.75 millones.

Modalidad: Iniciativa Privada Autofinanciada.

Adquirir, a través de una nueva sociedad de propósito especial (EPE), el derecho a suscribir nuevas acciones de la empresa ELECTRO NOROESTE SA (ENOSA) que representen al menos el 51% de su capital social. Esto significa que FONAFE cede su derecho de suscripción a favor de EPE para suscribir al menos 217,972,175 nuevas acciones clase E a un valor de S/. 1.536893, compuesto por un valor nominal de S/. 1,00 y una prima de suscripción de S/. 0,5.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Buena Pro (estimada): Por definir

VENTA DE ACCIONES DE LA EMPRESA AGROINDUSTRIAL CAYALTÍ S.A.A. (REMANENTE)

Monto de Inversión (sin IGV): No se define

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

Venta del remanente de acciones de EAI Cayaltí SAA de 4.155.559 acciones ordinarias que a la fecha representan sólo el 1,74% del Capital Social de dicha sociedad, luego del aumento de capital registrado el 24.12.2015 y 29.03.2017. SAB CARTISA, contratada por PROINVERSIÓN, ha entregado, el 06.10.2018, su Informe de Estructura para la venta de acciones. Se realizaron observaciones que no han sido planteadas por la SAB, por lo que se cancela la orden de servicio correspondiente.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Irrigación y Tierras

Buena Pro (estimada): Por definir

SUBASTA DE TIERRAS DE USO AGRÍCOLA MAJES-SIGUAS

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 430.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

El objetivo de este proyecto es la Subasta de Tierras de Uso Agrícola del Proyecto Majes- Siguan, que se encuentra a la espera de la terminación del expediente técnico de la segunda etapa del proyecto Majes Siguan, que contenga i) la optimización de las obras; ii) los cambios tecnológicos por las nuevas circunstancias; iii) la definición de la nueva configuración de los lotes del sistema de distribución; iv) los alcances de los trabajos del concesionario; lo que servirá de referencia para el proceso de subasta.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Electricidad

Adjudicación Directa (estimada)*:
IV Trimestre 2025

GRUPO 1: MIGUEL GRAU- PARIÑAS, FELAM, PALIÁN Y MUYURINA-MOLLEPATA

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 231.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

El Grupo 1 reúne cuatro proyectos estratégicos de transmisión eléctrica que fortalecerán la confiabilidad del sistema, ampliarán la capacidad de evacuación de energías renovables y mejorarán el suministro en regiones clave del país. Con una inversión estimada de más de US\$ 230 millones, estos proyectos- Miguel Grau Pariñas, Felam, Paliá- Muyurina y Mollepata— beneficiarán a las regiones de Piura, Lambayeque, Junín y Ayacucho, asegurando un sistema eléctrico más robusto y eficiente que impulse el desarrollo energético y económico del Perú.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

GRUPO 2: TINTAYA-SAN GABÁN, SAN GABÁN-PUERTO MALDONADO, COLECTORA Y SAN ROMÁN

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 444.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

El Grupo 2 está conformado por cuatro proyectos de transmisión eléctrica orientados a reforzar la confiabilidad del sistema, ampliar la capacidad de interconexión y asegurar el abastecimiento en regiones estratégicas del sur del país. Con una inversión superior a US\$ 425 millones, los proyectos Tintaya–San Gabán, San Gabán–Puerto Maldonado, Colectora y San Román beneficiarán directamente a Cusco, Puno, Madre de Dios, Ica y Lima, impulsando un sistema eléctrico más seguro, eficiente y preparado para el crecimiento energético del Perú.

Adjudicación Directa (estimada)*:
II Trimestre 2026

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Buena Pro (estimada): Por definir

Fecha de Adjudicación: No definido.

GRUPO 3: NUEVA VIRÚ- TRUJILLO SUR-MOCHE, MIGUEL GRAU-SULLANA, MIGUEL GRAU-CHULUCANAS Y ANTUQUITO

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 137.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

El Grupo 3 agrupa cinco proyectos de transmisión eléctrica diseñados para reforzar el suministro y mejorar la confiabilidad del sistema en zonas estratégicas del norte y centro del país. Con una inversión estimada superior a US\$ 135 millones, los proyectos Nueva Virú-Trujillo Sur, Moche, Miguel Grau-Sullana, Miguel Grau-Chulucanas y Antuquito beneficiarán a las regiones de La Libertad, Piura, Lima y Junín, asegurando un servicio eléctrico más estable, moderno y capaz de acompañar el crecimiento urbano e industrial del Perú.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Buena Pro (estimada): Por definir

Fecha de Adjudicación: No definido.

GRUPO 4: BELAUDE TERRY, CAMPAS-YURINAKI, SHIPIBO- MANANTAY, VIÑEDOS Y LOS HÉROES-GARITA

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 122.00 millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

El Grupo 4 reúne cinco proyectos de transmisión eléctrica orientados a fortalecer la confiabilidad del sistema, ampliar la capacidad de suministro y resolver limitaciones en zonas clave del oriente, centro y sur del país. Con una inversión superior a US\$ 120 millones, los proyectos Belaunde Terry, Campas-Yurinaki, Shipibo-Manantay, Viñedos y Los Héroes-Garita beneficiarán a las regiones de San Martín, Junín, Ucayali, Ica y Tacna, consolidando un sistema eléctrico más eficiente y seguro para el desarrollo regional y nacional.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Telecomunicaciones

Buena Pro (estimada): Por definir

CONCESIÓN ÚNICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TELECOMUNICACIONES Y PARA ASIGNAR A NIVEL NACIONAL LOS RANGOS DE FRECUENCIAS 3,300 – 3,400 MHZ Y 3,600 – 3,800 MHZ Y 25.9 – 26.7 GHZ

Monto de Inversión (sin IGV): US\$ 845.00 Millones.

Modalidad: Iniciativa Estatal Autofinanciada.

La tecnología 5G permitirá la consolidación de un nuevo ecosistema digital, en el cual no sólo se brinde de mejor manera los servicios móviles conocidos, sino que también opere como plataforma para la prestación de nuevos tipos de servicios, que superen el campo de las comunicaciones, influyendo sobre otros sectores de actividades que también se verán radicalmente transformados. Servicios como la Inteligencia Artificial (IA) y el Internet de las Cosas (IoT), permitirán, por ejemplo, a las industrias, gestionar en tiempo real el estado de la maquinaria, medir la productividad y, de forma remota, gestionar el mantenimiento de los elementos de una planta industrial. En el campo de la salud, se podrán realizar diagnósticos y operaciones a distancia y, en los comercios, los departamentos de marketing estarán en capacidad de utilizar la realidad virtual en tiempo real para mostrar sus productos. De esta manera, la promoción de las Bandas de Frecuencias 3.5 GHz (3,300 – 3,400 MHz y 3,600 – 3,800 MHz) y 26 GHz (25,9 GHz – 26,7 GHz) permitirá a los operadores de servicios móviles contar con una mayor cantidad de espectro radioeléctrico, que se convertirá en mejores servicios y mayor satisfacción de los usuarios.

Para más información sobre el Proyecto, ingresa [AQUÍ](#).

Si necesitas más información **contacta** a nuestro equipo de **Proyectos**



Milagros Mendoza

Socia
Área Administrativa y Regulatoria
mmendoza@rubio.pe
(+51) 996 838 422



Andrés Kuan-Veng

Socio
Área Corporativa y Financiera
akuanveng@rubio.pe
(+51) 966 255 011



Jorge Dávila

Socio
Área Tributaria y Aduanera
jdavila@rubio.pe
(+51) 989 365 000



Luis Ernesto Marín

Socio
Área Corporativa y Financiera
lmarin@rubio.pe
(+51) 967 785 379



Luisa Godomar

Socia
Área Tributaria y Aduanera
lgodomar@rubio.pe
(+51) 989 634 357



Milagros Maraví

Consultora
Área Administrativa y Regulatoria
mmaravi@rubio.pe
(+51) 999 431 592



María Luisa Peña

Consultora
Área Energía e Hidrocarburos
mpena@rubio.pe
(+51) 939 316 355



María del Carmen Gonzales-Orbegozo

Consultora
Área Inmobiliaria
mgonzalesorbegoso@rubio.pe
(+51) 992 807 724